

CHECKLIST ZES UNICA 2026 – SICILIA

AP Consulting – Consulenza strategica e finanza agevolata

1. PROFILO DELL'IMPRESA

- Impresa attiva e iscritta al Registro Imprese
- Regolarità fiscale e contributiva
- Assenza di procedure concorsuali
- Settore e dimensione impresa verificati

2. LOCALIZZAZIONE DELL'INVESTIMENTO

- Sede operativa in Sicilia (attiva o da attivare)
- Immobile/area chiaramente individuata
- Coerenza tra sede, attività e investimento

3. INVESTIMENTO PREVISTO

- Importo minimo $\geq$ € 200.000
- Investimento produttivo e non ordinario
- Beni nuovi e coerenti con l'attività

4. TIPOLOGIA DI SPESE

- Macchinari, impianti, attrezzature
- Beni strumentali e immobili produttivi
- Esclusione di beni usati e spese generiche

5. BENEFICIO ATTESO

- Aliquota stimabile fino al 60%
- Impatto positivo su costo reale e liquidità
- Rispetto limiti aiuti di Stato

6. TEMPI E DOCUMENTAZIONE

- Investimento non ancora avviato
- Tempistiche e pagamenti pianificati
- Disponibilità documentazione tecnica e amministrativa

7. POST-AGEVOLAZIONE

- Disponibilità a mantenere l'investimento
- Consapevolezza di controlli e vincoli successivi

LA ZES NON È AUTOMATICA: IL VALORE STA NELLA CORRETTA PROGETTAZIONE.